

Mieter Selbstauskunft

Vertrauliche Selbstauskunft zur Wohnungsbewerbung

Wohlfühl Immobilien, Elisabeth Zeidler
Hindenburgstr. 36, 91126 Schwabach
Tel.: 09122-6032706
Fax: 09122-6032708
e-mail: info@wohlfuehl-immobilien.de

I. Angaben:

Mietinteressent

Ehegatte/Mietinteressent

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Beruf: _____

Anschrift: _____

e-mail: _____

Telefonnummer: _____

Arbeitgeber: _____

selbständig _____

Firma/Branche: _____

Gesamteinkommen (netto)

(incl. Kindergeld usw.): _____

Zum Haushalt gehörende Kinder andere Angehörige bzw. andere Personen:

Vorname, Name

Geburtsdatum

Verwandtschaftsverhältnis

Besondere, für den abzuschließenden Mietvertrag wichtige Angaben (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten, Raucher/Nichtraucher etc.)

II. Erklärung:

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter ist damit einverstanden, dass der Vermieter/bzw. Makler o. Hausverwalter über mich/uns eine Bonitäts-Auskunft einholt. Die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung sehe/n ich/wir hiermit als erfüllt an. **Ich/Wir legen eine Ablichtung des Personalausweises und die letzten drei Gehaltsbescheinigungen vor.** Der Makler bzw. Hausverwalter ist berechtigt, diese Selbstauskunft dem Vermieter zur Einsichtnahme zu übergeben, soweit sie für die Entscheidung über einen Mietvertrag erforderlich ist.

Ich/wir versicher/n, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden und dass ich/wir in den letzten fünf Jahren eine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse nicht abgeben habe/n, weder eine Konkurs- noch Vergleichsverfahren über meine/unsere Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen oder ein Haftbefehl geben mich/uns zur Erzwingung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen.

Bitte Seite 2 Datenschutzerklärung beachten und ebenfalls unterschreiben!

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte/Mietinteressent

Datenschutzerklärung

Die auf Seite 1 (Selbstauskunft) erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO).

Die Daten werden vom Vermieter bzw. dessen Vertreter u.U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert.

Der Vermieter bzw. dessen Vertreter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z.B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter bzw. der von ihm beauftragte Vertreter:

Wohlfühl Immobilien, Elisabeth Zeidler
Hindenburgstr. 36, 91126 Schwabach
Tel.: 09122-6032706
Fax: 09122-6032708

E-mail: info@wohlfuehl-immobilien.de

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen:

Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG-neu) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG-neu, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG-neu) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde; Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Mir/uns ist bekannt, dass mit der Beantwortung umseitiger Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Miet-/Pachtvertrages verbunden ist.

Durch meine Unterschrift erkläre ich hiermit, dass ich mit der Speicherung meiner Daten in vorgenannter Weise einverstanden bin.

Ort

Datum

Unterschrift des Mietinteressenten